

Département du VAL D'OISE
Commune de PUISEUX-EN-FRANCE

ZAC DE L'ECO-QUARTIER DE LOUVRES / PUISEUX-EN-FRANCE
SECTEUR DU BOIS DU COUDRAY

ETAT PARCELLAIRE

Opération : 213923
Commune : 95509 PUTSUD-EN-FRANCE

(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)	(H)	(I)
PARCELLE N° PP	LENDU ou ADRESSE (Observations)	CONTEN. CADAST. ha et ca	NATURE DE CULTURE	ST. DE LOC.	PROPR. T/P	EMPRIS/ HONS EMPRIS	PROPRIETAIRES MATRIciel	PROPRIETAIRES PRESUME
2	ZC	60	IE BOIS DU COURRAY EST	2.98.30	T	2.98.30	M SAVART/BERNARD Georges Leon 0015, Av Godetroy Cavalgn ac 94100 ST MAUR DES FOSSFS	M SAVART Bernard Georges POTONNIER-GARDIN Francoise Né le 02/03/1928 à Montreuil (93) 15, avenue Godetroy Cavalgnac 94100 ST MAUR DES FOSSFS
							M SAVART/PIERRE Maurice 0037, Rue Leroyer 94300 VINCENNES	M SAVART Marie-Elise Catherine WILL Bernard Né le 13/03/1954 à Fontenay-sous-Bois (94) 24, rue Joseph Galliard 94300 VINCENNES
							MME SAVART/MARIE Cecile Bernadette 0008, Pl Charles Diagon 94160 SAINT MANDÉ	M SAVART Pierre Maurice LESIGNE Elisabeth Né le 23/07/1957 à Nogent-sur-Marne (94) 37, rue Leroyer 94300 VINCENNES
							MME SAVART Marie-Cecile Bernadette ROULANGER Olivier Né le 02/09/1958 à Fontenay-sous-Bois (94) 8, Place Charles Diagon 94160 SAINT MANDÉ	M SAVART Marie-Elise Catherine WILL Bernard Né le 13/03/1954 à Fontenay-sous-Bois (94) 24, rue Joseph Galliard 94300 VINCENNES
1 <td>ZH <td>654 <td>IE BOIS DU COURRAY EST <td>2.65.57 <td>T <td>2.65.57 <td>M BAUCHE/MAXIME Claes Nicolas CHEZ MME KNUTSON 0005, Rue Rigaud 92200 NEUILLY SUR SPINE</td> <td>MME ESQUIER Marie-Christine Geraldine GUTIER Francis Né le 01/01/1942 à Paris (16ème)</td> </td></td></td></td></td></td>	ZH <td>654 <td>IE BOIS DU COURRAY EST <td>2.65.57 <td>T <td>2.65.57 <td>M BAUCHE/MAXIME Claes Nicolas CHEZ MME KNUTSON 0005, Rue Rigaud 92200 NEUILLY SUR SPINE</td> <td>MME ESQUIER Marie-Christine Geraldine GUTIER Francis Né le 01/01/1942 à Paris (16ème)</td> </td></td></td></td></td>	654 <td>IE BOIS DU COURRAY EST <td>2.65.57 <td>T <td>2.65.57 <td>M BAUCHE/MAXIME Claes Nicolas CHEZ MME KNUTSON 0005, Rue Rigaud 92200 NEUILLY SUR SPINE</td> <td>MME ESQUIER Marie-Christine Geraldine GUTIER Francis Né le 01/01/1942 à Paris (16ème)</td> </td></td></td></td>	IE BOIS DU COURRAY EST <td>2.65.57 <td>T <td>2.65.57 <td>M BAUCHE/MAXIME Claes Nicolas CHEZ MME KNUTSON 0005, Rue Rigaud 92200 NEUILLY SUR SPINE</td> <td>MME ESQUIER Marie-Christine Geraldine GUTIER Francis Né le 01/01/1942 à Paris (16ème)</td> </td></td></td>	2.65.57 <td>T <td>2.65.57 <td>M BAUCHE/MAXIME Claes Nicolas CHEZ MME KNUTSON 0005, Rue Rigaud 92200 NEUILLY SUR SPINE</td> <td>MME ESQUIER Marie-Christine Geraldine GUTIER Francis Né le 01/01/1942 à Paris (16ème)</td> </td></td>	T <td>2.65.57 <td>M BAUCHE/MAXIME Claes Nicolas CHEZ MME KNUTSON 0005, Rue Rigaud 92200 NEUILLY SUR SPINE</td> <td>MME ESQUIER Marie-Christine Geraldine GUTIER Francis Né le 01/01/1942 à Paris (16ème)</td> </td>	2.65.57 <td>M BAUCHE/MAXIME Claes Nicolas CHEZ MME KNUTSON 0005, Rue Rigaud 92200 NEUILLY SUR SPINE</td> <td>MME ESQUIER Marie-Christine Geraldine GUTIER Francis Né le 01/01/1942 à Paris (16ème)</td>	M BAUCHE/MAXIME Claes Nicolas CHEZ MME KNUTSON 0005, Rue Rigaud 92200 NEUILLY SUR SPINE	MME ESQUIER Marie-Christine Geraldine GUTIER Francis Né le 01/01/1942 à Paris (16ème)

Opération : 213923
Commune : 95509 LUISBOUX-IN-FRANCE

Nombre d'Imp	3
Nombre de Parcelles	3
Total surface en Emprise	11.26.40
Total surface hors emprise	2.49.67
Total surface en erreur cadastrale	

Opération : 213923 BOIS DE COUDRAY

Commune	Nombre d'îlots de propriété	Nombre de propriétés	Nombre de propriétaires	Nombre de parcelles	Nombre de copropriétés	Nombre de lots	Nombre de biens IND	Nombre de biens BND	Total surface en erreur cadastre	Total surface emprise	Total Surface hors emprise
95509 PUISIEUX-EN-FRANCE	3	3	22	3					11.26.40		2.49.67

Préambule :

Les superficies figurées à l'état parcellaire sont exprimées en hectare (Ha), are (a) et centiare (ca).
Les renseignements portés dans les colonnes B, C, D, E et H sont extraits de la documentation établie par le Service du Cadastre.

Description des colonnes de l'état parcellaire :

Colonne A: N°SP

Signifie numéro à l'état parcellaire. Ce numéro, s'il existe, trouve sa correspondance sur le plan parcellaire.

Colonne B: PARCELLE SRCT N°

Concerne la désignation cadastrale de la ou des parcelles considérées. Elle comporte la ou les sections et numéros du bien.

Colonne C: LIÉDIT ou ADRESSE (Observations)

Liévit ou adresse cadastrale de la ou des parcelles considérées. Une ligne "observations" peut venir compléter les informations ci-dessus.

Colonne D: CANTON, CADAST. TOTAL Ha a ca.

Correspond à la superficie cadastrale de la ou des parcelles considérées. Superficie(s) exprimée(s) en hectare, are et centiare.

Colonne E: NATURE DE CULTURE OU I.O.C.

Il s'agit de la nature de culture dominante de la parcelle ou de la nature du local considéré. Cette information pour figurer sous forme d'abréviation.

A cet égard, voir à la fin du document le tableau des codes et abréviations relatifs aux natures de cultures ou de locaux susceptibles d'être utilisés.

Colonne F: ST. DE LA PROP.

Il s'agit du statut de la propriété. Celui-ci peut être en Bien Non Délémité (BND), en Indivision (IND), en Pleine Propriété (PP) ou en Copropriété (COP).

Colonne G: EMPRISE/HORS EMPRISE

* La sous colonne EMP T/P

La lettre "T" pour "Totale" signifie que la superficie totale de la parcelle désignée dans la colonne B "PARCELLE" est nécessaire à la réalisation du projet soumis à l'enquête.

La lettre "P" pour "Partielle" signifie que seule une fraction de la parcelle est nécessaire.

La superficie de cette fraction est indiquée dans la sous-colonne G précédée du code "E" pour Emprise et de la section cadastrale éventuellement complétée par le nouveau numéro

cadastral attribué à cette superficie en emprise.

La superficie du surplus devant rester la propriété du propriétaire actuel auquel appartient la parcelle est indiquée dans la sous colonne G précédée du code "H" pour Hors emprise

et de la section cadastrale éventuellement complétée par le nouveau numéro cadastral attribué à cette superficie en hors emprise.

* La sous colonne IOT N°

Sera complétée dans le cadre d'une copropriété par le numéro du lot considéré.

* La sous colonne Err Cadast : Erreur Cadastre

Lorsque la somme des superficies figurées en "Emprise" et "hors emprise" diffère de la contenance cadastrale locale de la parcelle figurée dans la colonne "D";

la différence de contenance constatée apparaîtra dans cette sous-colonne.

L'erreur cadastre peut apparaître à l'issue d'un nouveau calcul des superficies effectué par un géomètre-Expert-Foncier lorsque le périmètre opérationnel

partagé en plusieurs parties la parcelle figurée dans la colonne B.

La différence de contenance sera exprimée en hectare, are et centiare et sera précédée du signe + ou - caractérisant l'écart.

Colonne H: PROPRIÉTAIRE MATRIciel

Ces informations sont extraites des écritures du Service du Cadastre.

Colonne I: PROPRIÉTAIRE PRESUMÉ

Ces informations sont celles recueillies par l'expropriant par tout moyen au sens de l'article R 131-3 du code de l'expropriation.

Nature	Libellé	Nature	Libellé	Nature	Libellé	Nature	Libellé
AB	Terrains à bâtir	ABREU	Abreuvoir	ABRIC	Arbicolliers	ACACI	Acacias
ABROD	Aérodrome	AG	Terrains d'agrément	AIRE	Aire ou arial	ALIEE	Allée
ALLUV	Alluvions	AMAND	Amandiers	ARDOI	Ardoisiers	ARGIL	Argillière
ASPER	Aspergère	AULME	Aulnaie	AVENUE	Avenue	B	Bois
BALLA	Ballastière	BAMBO	Bambouseraie	BASS	Bassin	BF	Futaies feuillues
BIEF	Bief	BM	Futaies mixtes	BO	Occultes	BOUL	Boulais
BP	Peupleraies	BR	Futaies résineuses	BROUS	Broussaillies ou buissons	BRUY	Bruyère
BS	Taillis sous futaies	BT	Taillis simples	BRIGE	Verger exploité bass-tig	BUIS	Buisaie
CA	Carrières	CAMP	Terrain de camping	CANAL	Canal	CASS	Cassia
CEOLA	Cédairaies	CERCI	Cercuère	CERIS	Cerisais ou cerisiers	CH	Chemin de fer-canaux nav
CHASS	Terrain de chasse	CHAT	Châtaigneraie-châtaignie	CHHM	Chemin	CHEND	Chênes
CHLIE	Chênes-ligés	CHITU	Chênes-truffiers	CHVER	Chênes-verts	CIDRE	Cidre
CITRO	Citronniers	CLAIR	Claires	COGNAS	Cognassiers	COULE	Bois de couleurs
CHAY	Crayère	CRESS	Cressonniers	CRYPT	Cryptomeria	DIGUE	Digue
DOUM	Dune	F	Raux	EAU	Pièce d'eau	ECOLE	Ecole
EPICE	Épiceas	ESPAL	Vergers exploités espali	ETANG	Étang	FUCAL	Eucalyptus
FALAI	Palais	FAMIL	Verger familial	FERR	Chemin de fer	FIJAO	Filao
FLOR	Jardin floral	FONT	Fontaine	FOSSÉ	Fossé	FOUG	Fougère
FRAMB	Framboisiers	FRICH	Frêche	GAREN	Garenne	GENET	Genêts
GRATS	Glaisière	GRAVE	Gravière	HAIÉS	Haies feuillues	HERB	Herbage planté
HÉTRES	Hêtres	HÉTRE	Dépendance monument hist	HORT	Jardin horticoles	HOUBL	Houblon, houblonniers
HÉTRES	Verger exploité Nres tig	HUITR	Parc à huîtres	IMM	Dépendance ensemble immo	IMPRO	Lande improductrice
INTEN	Verger industriel	J	Jardins	JARD	Jardin d'agrément	JETT	Jettins
JOUAIL	Jouaille	KIWIS	Kiwis	L	Landes	IAC	Lac
LAGUN	Lagune	LAVOI	Lavoir	LAB	Landes boisées	LEGUM	Légumière-de plain champ
MAQUI	Maquis	MARAI	Pré marais	MARNA	Jardin maraîcher aménagé	MARE	Mare
MAREC	Marécage	MARNA	Maraîche	MARNA	Jardin maraîcher non amé	MELAZ	Mélèzes
MOTTES	Mottes	MUR	Mûraie ou mûriers-verger	NATUR	Bois naturel	NOIER	Noiseraie ou noisetiers
NOYERS	Noyeraie ou noyers	NPECH	Étang non pécheable	OLIVE	Oliveraie-oliviers-verge	ORANG	Orangers (vergers)
ORME	Ormaie ou ormes	P	Prés	PA	Pâturés ou pâturages	ORANG	Orangers (vergers)
PARBU	Parc-feu	PALMI	Bois palmeire	PARC	Parc	PARK	Parkings
PASS	Passage	PATIS	Pâtis	PATUR	Pâturés ou pâturage plantée	PC	Facages ou pâlis
PE	Prés d'embouche	PECH	Étang pécheable	PECHÉ	Pêchiers	PEPIN	Répinière
PH	Herbages	PIEDS	Pieds-nèdes	PIERR	Pierrière ou pierriers	PIN	Pins
PLAGE	Plage	PLATRE	Plâtriers	PLUVEN	Verger pluvient	POIRE	Poiriers
POMMÉ	Pommiers	POTAG	Jardin potager	PP	Prés, pte, herb, plantes	PROTE	Bois de protection
PRUNÉ	Pruniers	RATS	Raisin de table	RESER	Réservoir	RESIN	Résineux
RIVAG	Rivage (bois de)	RIZ	Rizières	ROC	Roc ou rochers	ROUI	Routoir ou rouissoir
RUE	Rue	RUTINE	Rutines	S	Sols	SABIE	Sables ou sablières
SALIN	Salin, saline-marais sala	SAVIN	Sapins ou sapinières	SART	Sartières	SAULE	Saules ou saussaie
SERRA	Serris	SOL	Sol	SOURC	Source	SPORT	Terrain de sport
T	Terres	TAMAR	Tamarin	TAUJ	Taillis tauzin	TERRI	Terrils
TOURB	Tourbière	TOUYA	Touyas	TF	Terres plantées	VAQUE	Terrain vague, terre vain
VANTL	Vanille	VAC	VADIC vin appell. ori. contr	VICHAC	Châsselas	VDGS	Vins délimités quali. sup
VERG	Vergers	VI	Vignes	VIGN	Vigne	VIVIE	Vivier
VERG	Vergers	VI	Vignes	VIGN	Vigne	VIVIE	Vivier